

**Протокол  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: Республика Коми, г. Ухта, пр-т Ленина, д. 53  
от 09.01.2017 № 1**

**Вид и форма проведения собрания:** внеочередное общее собрание собственников помещений МКД в форме заочного голосования.

**Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме:** Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Март», ОГРН 1141102000500

**Дата и место проведения собрания:** начало собрания – 27.12.2016

Окончание собрания – 05.01.2017 в 17 часов 00 минут.

Место (адрес), передачи оформленных решения собственников помещений в многоквартирном доме: Республика Коми, г. Ухта, пер. Интернациональный, д. 1 А, офис ООО УК «Март»;

**Присутствующие:** 69 (шестьдесят девять) собственников помещений. Список прилагается, Приложение № 3

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:** 100%

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:** приняли участие в голосовании по вопросам, вынесенным на повестку дня собрания 69 собственников помещений, владеющей площадью 2362,3 м<sup>2</sup>, (в т.ч.: 124,4 м<sup>2</sup>- по муниципальным помещениям), что составляет 20,122 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:** 11 740,2 м<sup>2</sup>

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. О наделении отдельными полномочиями Совета дома.
4. О наделении отдельными полномочиями председателя Совета дома.
5. Об утверждении минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме с 01.03.2017.
6. Об утверждении дополнительных работ по ремонту общего имущества МКД.
7. Об установке общедомового прибора учета тепловой энергии.
8. О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 53 по пр. Ленина в г. Ухте.
9. О выборе лица, уполномоченного представлять интересы собственников помещений при проведении капитального ремонта многоквартирного дома № 53 по пр. Ленина в г. Ухте.
10. О предоставлении управляющей организации полномочий по заключению договоров об использовании общего имущества многоквартирного дома № 53 по пр. Ленина в г. Ухте с третьими лицами.

**Кворум общего собрания:** отсутствует, собрание считается неправомочным по объявленной повестке дня

**Место (адрес) хранения протокола:** Республика Коми, г. Ухта, пер. Интернациональный, д. 1 А, офис ООО УК «Март».

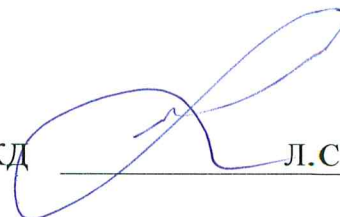
**Приложения к протоколу общего собрания:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания, на основании которого проводится общее собрание.

3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании.
4. Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании.
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме.
6. Иные документы.

**Инициатор общего собрания -**

заместитель генерального  
директора по управлению МКД



Л.С. Елькина