

Дополнительное соглашение № 9/2019

к договору № УМРГ-2/08-ТО от 12.02.2016г. о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования многоквартирных жилых домов

г. Ухта

11.11.2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Март», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Елькина Александра Львовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Акционерное общество «Газпром газораспределение Сыктывкар», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора филиала АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте Рублева Евгения Николаевича, действующего на основании доверенности № 112/2016 от 21.11.2016г., с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

В связи с заключением договоров управления МКД: № 24А по ул. пр-т. Ленина и № 56 по ул. Интернациональная, г. Ухта с управляющей компанией ООО УК «Март», стороны пришли к соглашению:

1. Признать утратившим силу приложения к договору № 1.1. и № 3.1. с 01.11.2019 г.
2. Дополнить договор приложениями № 1.2. и № 3.2. к договору.
3. По тексту договора ссылки на приложения № 1.1. и № 3.1. к договору заменить ссылками на приложения № 1.2. и № 3.2. к договору.
4. Приложение № 2 к договору дополнить Актами об определении границ сети газопотребления и перечень газоиспользующего оборудования, принимаемого на обслуживание по договору: ул. пр-т Ленина, д. 24А и ул. Интернациональная, д. 56, г. Ухта.
5. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с даты подписания его Сторонами и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01.11.2019 г.
6. Все остальные условия договора остаются неизменными, и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.
7. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью действующего договора.
8. Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Приложение:

1. Приложение 1.2. к договору «Перечень объектов проведения технического обслуживания внутридомового газового оборудования многоквартирных жилых домов, управление которыми осуществляет Заказчик»;
2. Приложение 3.2. к договору «График и стоимость проведения технического обслуживания внутридомового газового оборудования многоквартирных жилых домов на 2019 год».
3. Приложение № 2 к договору «Акты об определении границ сети газопотребления и перечень газоиспользующего оборудования, принимаемого на обслуживание по договору г. Ухта, ул. пр-т. Ленина, д. 24А и ул. Интернациональная, д. 56».

Заказчик:

Исполнитель:

ООО «УК «Март»

**АО «Газпром газораспределение
Сыктывкар»**



Генеральный директор
ООО «УК «Март»

А.Л. Елькин/



Директор филиала АО «Газпром
газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте:

М.П. /Е.Н. Рублев/

Перечень объектов проведения технического обслуживания
внутридомового газового оборудования многоквартирных жилых домов на 2019 год,
управление которыми осуществляет Заказчик: ООО «УК «Март»

управление которыми осуществляет Заказчик: ООО «УК «Март»																
№ п/п	Название улицы	№ дома	Год ввода в экспл-цию ВДС	Количество квартир	Количество кранов в подъезде диаметром:			Количество кранов в квартирах диаметром:			Кол-во футляров	Длина внутридомового газопровода, м	Кол-во сварных стыков, резьбовых соединений при диаметре:			Длина наружного (фасадного) газопровода, м
					до 20 мм	25-40 мм	50 мм	до 20 мм	25-40 мм	50 мм			До 32 мм	От 32-40 мм	От 41-50 мм	
г. Ухта																
1	30 лет Октября	19А	1996	72	12			72			78	402	439			179,00
2	Ленина	53	1988	192	6	22		192			212	998	608	126		142,00
3	Молодежная уч-к 6	16/9	2016	30				30			30	167	140			146,00
4	Геологов уч-к 5	1	2016	36				36			36	261,4	170			142,40
5	Геологов уч-к 2	15	2016	36				36			36	261,4	170			142,40
6	ул. 40 лет ГВФ	24	1972	33		6	3	66			45	187	165	48	38	44,00
7	Интернациональная	66	1992	60				60			65	420	171			73,00
8	Наб. Нефтяников	17	1987	80		18		80			80	458	218	83		63,00
9	пр-т Ленина	69	1987	72		8		72			72	370,00	360			34,60
10	пр-т. Космонавтов	17(1,2,3)	1986	144		18		144			147	728,00	520	4		99,30
11	пр-т. Космонавтов	15	1996	97	15	3		97			102	747,00	663			80,00
12	Интернациональная	64	1995	126		14		126			130	708	600	2		124,40
13	Пионергорский проезд	9	1980	79	16			79			79	569,00	228	12		58,00
14	ул. Чибьюская	7а	1979	60		12		120			72	256,60	492	68		57,96
15	Интернациональная	54	1995	72		8		72			72	380,00	186	40		46,00
16	Интернациональная	56	1995	98	13	1		98			102	718,00	442			73,00
17	пр-т Ленина	24а	1974	90		18		180			108	499,00	413	91		102,00
	ИТОГО:	Х	Х	1377	49	128	3	1560	0	0	1466	8130,4	5985	383	38	1607,06

ЗАКАЗЧИК:



ИСПОЛНИТЕЛЬ:

АО «Газпром газораспределение Сыктывкар»

Директор филиала АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте:

/Е.Н. Рублев/

2019 г.

№ п/п	Номер по прейскуранту	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, руб. с НДС
1	2	3	4	5
1	7.1.45	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода (осмотр)	10 м	13,00
2	7.1.46	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода (осмотр)	1 м	7,00
3	7.1.47	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений (осмотр)	футляр	13,00
4	7.1.31.1	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования (приборный метод, обмыливание) при диаметре до 32 мм.	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	20,00
5	7.1.31.2	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования (приборный метод, обмыливание) при диаметре 32-40 мм.	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	27,00
6	7.1.31.3	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования (приборный метод, обмыливание) при диаметре от 41-50 мм.	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	33,00
7	7.2.221.1	Смазка газового крана диаметром до 20 мм	кран	113,00
8	7.2.221.2	Смазка газового крана диаметром 25-40 мм	кран	147,00
9	7.2.221.3	Смазка газового крана диаметром 50 мм	кран	200,00

График и стоимость проведения технического обслуживания
внутридомового газового оборудования многоквартирных жилых домов на 2019 год,
управление которыми осуществляет Заказчик: ООО «УК «Март»

№ п/п	Название улицы	№ дома	Год ввода в экспл-цию ВДС	Количество квартир	Количество кранов в подъезде диаметром:			Количество кранов в квартирах диаметром:			Кол-во футляров	Длина внутридом ового газопрово да, м	Кол-во сварных стыков, резьбовых соединений при диаметре:			Длина наружного (фасадного) газопровода, м	Стоимость ТО с НДС, руб.
					до 20 мм	25-40 мм	50 мм	до 20 мм	25-40 мм	50 мм			До 32 мм	От 33-40 мм	От 41-50 мм		
Январь 2019 года																	
1	40лет ГВФ	24	1972	33		6	3	66			45	187	165	48	38	44,00	16 741,20
	ИТОГО:	х	х	33	0	6	3	66	0	0	45	187	165	48	38	44,00	16 741,20
Март 2019 года																	
2	Ленина	53	1988	192	6	22		192			212	998	608	126		142,00	51 096,60
	ИТОГО:	х	х	192	6	22	0	192	0	0	212	998	608	126	0	142,00	51 096,60
Июнь 2019 года																	
3	Наб. Нефтяников	17	1987	80		18		80			80	458	218	83		63,00	22 614,90
4	Пр-т Ленина	69	1987	72	8			72			72	370	360			34,6	19 810,98
	ИТОГО:	17	1987	152	8	18	0	152	0	0	152	828	578	83	0	97,6	42 425,88
Июль 2019 года																	
5	пр-т. Космонавтов	15	1996	97	15	3		97			102	747	663			80,00	33 016,00
	ИТОГО:	х	х	97	15	3	0	97	0	0	102	747	663	0	0	80,00	33 016,00
Август 2019 года																	
6	Интернациональная	66	1992	60				60			65	420	171			73,00	14 079,90
7	Интернациональная	64	1995	126		14		126			130	708	600	2		124,40	35 157,72
8	Пионергорский проезд	9	1980	79	16			79			79	569,00	228	12		58,00	20 704,40
	ИТОГО:	х	х	265	16	14	0	265	0	0	274	1697	999	14	0	255,4	69 942,02
Сентябрь 2019 года																	
9	Чибьюская	7А	1979	38				76			43	111,18	274	32			16 269,26
	ИТОГО:	х	х	38	0	0	0	76	0	0	43	111,18	274	32	0	0,00	16 269,26

Ноябрь 2019 года																		
10	Молодежная уч-к 6	16/9	2016	30				30				30	167	140		146,00	7 938,80	
11	Геологов уч-к 5	1	2016	36				36				36	261,4	170		142,40	9 950,92	
12	Геологов уч-к 2	15	2016	36				36				36	261,4	170		142,40	9 950,92	
13	пр-т. Космонавтов	17(1,2,3)	1986	144		18		144				147	728,00	520	4	99,30	36 562,09	
14	Интернациональная	54	1995	72		8		72				72	380,00	186	40	46,00	17 767,80	
	ИТОГО:	х	х	318	0	26	0	0	0	0	0	321	1797,8	1186	44	0	576,1	82 170,53
Декабрь 2019 года																		
15	30лет Октября	19А	1996	72	12			72				78	402	439		179,00	22 332,70	
16	Интернациональная	56	1995	98				98				77	672	356		73,00	23 993,90	
17	пр-т Ленина	24а	1974	81				171				73	413,4	369	1	0,00	30 572,80	
	ИТОГО:	х	х	251	12	0	0	341	0	0	0	228	1487,4	1164	1	0	252,00	76 899,40
	ВСЕГО:	х	х	1346	57	89	3	1507	0	0	0	1377	7853,38	5637	348	38	1447,1	388 560,89
																	В том числе НДС 20%:	64 760,15

ЗАКАЗЧИК:

ООО «УК «Март»

Генеральный директор:



ИСПОЛНИТЕЛЬ:

АО «Газпром газораспределение Сыктывкар»

Директор филиала АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте:



А К Т
об определении границ сети газопотребления
и перечень газоиспользующего оборудования,
принимаемые на обслуживание по договору

г. Ухта

11.11.2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Март», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Елькина Александра Львовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Акционерное общество «Газпром газораспределение Сыктывкар», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора филиала АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте Рублева Евгения Николаевича, действующего на основании доверенности № 112/2016 от 21.11.2016г., с другой стороны, составили настоящий акт о следующем:

1. Объект: многоквартирный жилой дом по адресу: г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 56 (Док.696 ВС, 569 НС)
2. Характеристика объекта:
Наружный газопровод:
вводной (фасадный) газопровод протяженностью 73 м состоящий:
газопровод диаметром 89 мм, протяженностью 23 м,
газопровод диаметром 57 мм, протяженностью 50 м,
Внутренний газопровод протяженностью 718 м состоящий:
газопровод диаметром 32 мм, протяженностью 42 м,
газопровод диаметром 25 мм, протяженностью 6 м,
газопровод диаметром 20 мм, протяженностью 558 м,
газопровод диаметром 15 мм, протяженностью 112 м,
— футляры в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции МКД - количество 102 шт.
— запорное устройство - кран диаметром 20 мм, количество 98 шт (в квартирах),
— запорное устройство - кран диаметром 20 мм, количество 13 шт (в подъездах),
— запорное устройство - кран диаметром 32 мм, количество 1 шт (в подъездах),
— сварные стыки, резьбовое соединение диаметром до 32 мм — 442 шт,
3. Газоснабжение объекта осуществляется:
от газопровода-ввода, низкого давления диаметром 89 мм, проложенного к дому № 56 по ул. Интернациональная г. Ухты.
4. Работы по договору УМРГ-2/08-ТО от 12.02.2016 г. производятся на участке сети газопотребления:
ОТ верхнего фланца отключающего устройства (затворка d 80 мм) на фасаде дома по адресу: г. Ухта, ул. Интернациональная, д.56
ДО запорного крана (отключающего устройства), расположенного на ответвлениях (опусках) к внутриквартирному газовому оборудованию (плиты), включительно.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик:

Исполнитель:

ООО «УК «Март»

АО «Газпром газораспределение Сыктывкар»

Генеральный директор
ООО «УК «Март»:

Директор филиала АО «Газпром
газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте:

