

Утверждено

Общим собранием собственников МКД
(Протокол внеочередного общего собрания
собственников от 05.03.2024 № 1/2024)

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Март»

А.Д. Елякин

"06" марта 2024 года

М.П.

ОГРН 1141102000500

Республика Коми, г.Ухта

Наименование улицы	переулок Чибьюский
№ дома	9
Год постройки	1980
Тип дома (квартирного, иное)	Панельный, благоустроенный
Этажность	5
Количество подъездов	4
Количество квартир	60
Общая площадь дома	
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	2653,40
Площадь земельного участка	

**Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания
общего имущества в многоквартирном доме**

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Санитарное содержание помещений общего пользования								
1	Влажное подметание лестничных площадок, лестниц 1-5 этажей	100 м2	96	3,180	305,28	350,00	106 848,00	3,36
2	Мытье лестничных площадок, лестниц 1-5 этажей	100 м2	12	3,180	38,16	810,00	30 909,60	0,97
3	Влажная протирка дверей	100 м2	12	0,158	1,90	650,00	1 232,40	0,04
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	24	0,096	2,30	650,00	1 497,60	0,05
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	12	0,048	0,58	510,00	293,76	0,01
6	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочных устройств	100 м2	1	0,300	0,30	650,00	195,00	0,01
7	Влажная протирка приборов отопления	100 м2	1	0,240	0,24	650,00	156,00	0,00
8	Влажная протирка перил	100 м2	12	0,128	1,54	510,00	783,36	0,02
9	Мытье окон	10 м2	1	3,88	3,88	350,00	1 358,00	0,04
II. Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)								
Летняя уборка								
10	Подметание территории 1 класса с усовершенствованным покрытием	1000 м2	72	0,121	8,712	680,00	5 924,16	0,19
11	Очистка территории от сильной загрязненности	1000 м2	1	0,502	0,502	5 300,00	2 660,60	0,08
12	Очистка газонов от опавших листьев (уборка после зимы и в дни листопада)	1000 м2	2	1,220	2,441	680,00	1 659,61	0,05
13	Уборка отмостки	1000 м2	6	0,109	0,652	680,00	443,50	0,01
14	Уборка территории с травяным покрытием (газоны, травяное покрытие, грунт)	1000 м2	48	0,380	18,240	680,00	12 403,20	0,39
15	Уборка детской площадки (подметание, подборка случайного мусора)	1000 м2	48	0,296	14,184	680,00	9 645,12	0,30
16	Очистка урн от мусора	100 шт.	72	0,060	4,320	1 200,00	5 184,00	0,16
17	Выкашивание газонов	100 м2	1	5,204	5,204	690,00	3 590,48	0,11
18	Уборка скошенной травы	100 м2	1	5,204	5,204	690,00	3 590,48	0,11
Зимняя уборка								
19	Подметание свежего снега без предварительной обработки территории 1 класса с усовершенствованным покрытием	1000 м2	72	0,121	8,712	680,00	5 924,16	0,19
20	Сдвигание снега в дни снегопада (по мере необходимости)	1000 м2	30	0,121	3,630	4 900,00	17 787,00	0,56
20	Очистка крылец и входных площадок от уплотненного снега	1000 м2	24	0,024	0,576	9 150,00	5 270,40	0,17
22	Зимняя уборка территории от мусора	1000 м2	24	0,920	22,080	600,00	13 248,00	0,42
23	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000 м2	24	0,121	2,904	680,00	1 974,72	0,06
24	Очистка отмостки	1000 м2	2	0,109	0,217	9 150,00	1 989,21	0,06

[illegible]