

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 05.06.2020

Регистрационный номер протокола: 1/2020

Место проведения общего собрания: Республика Коми, г. Ухта, пр. Космонавтов, д. 15.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 22.05.2020.

Дата окончания сбора решений собственников: 17:00 31.05.2020.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

Республика Коми, г. Ухта, пр. Космонавтов, д. 15.

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор проведения: Обшанская Анастасия Евстафьевна, собственник кв. № 43, регистрационное удостоверение 11-11-20/039/2006-381 от 20.06.2006.

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 19:00 28.05.2020 по адресу: г. Ухта, пр. Космонавтов, д. 15, около подъезда № 2.

Заочный этап голосования проводился с момента получения уведомления о проведении собрания с бюллетенями для голосования (решениями) по 17:00 31.05.2020 (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 17:00 31.05.2020 (включительно), по адресу: г. Ухта, пр. Космонавтов, д. 15, кв. 43, Обшанской Анастасии Евстафьевне.

Присутствующие (принявшие участие в собрании):

Присутствующие лица (принявшие участие в собрании, голосовании) в количестве 106 собственников (представителей собственников).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 7093,2 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 5390,64, что составляет 76 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 7093,2 кв. м.

Кворум есть, собрание правомочно.

Подсчет голосов окончен 05.06.2020.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание счетной комиссии общего собрания.
4. Об избрании нового состава Совета многоквартирного дома.
5. Об избрании председателя Совета многоквартирного дома.
6. Об утверждении работ по ремонту парапета кровли и козырьков над ветшахтами (все подъезды).
7. Об утверждении работ по замене кранов шаровых на стояках ГВС, ХВС.
8. Об утверждении работ по установлению видеонаблюдения.
9. Об утверждении работ по замене почтовых ящиков.
10. Об участии собственников помещений многоквартирного дома № 15 по проспекту Космонавтов в г. Ухте в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городского округа «Ухта» на 2018-2022 годы».
11. О принятии решения о разработке дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома*.
12. О выборе уполномоченного лица для решения вопросов по разработке дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.
13. Об избрании представителя(ей), уполномоченного(ых) на предоставление заявки на участие в муниципальной программе, на участие в разработке предложений для дизайн-проекта, на согласование (утверждение) от лица собственников помещений в многоквартирном доме.

тирном доме дизайн - проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и на совершение действий по вопросам организации и проведения работ по благоустройству дворовой территории, на участие в контроле, в том числе промежуточном, в приемке работ по благоустройству дворовой территории в рамках указанного проекта, в подписании актов выполненных работ и иных необходимых документов.

14. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированному исходя из минимального перечня работ по благоустройству, выполнение которых планируется за счет бюджетных средств.
15. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированному исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, при финансовом участии собственников помещений в многоквартирном доме в размере 20% от общей стоимости запланированных работ.
16. Об определении формы участия собственников помещений МКД: финансового и трудового в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории; утверждении затрат и порядка сбора денежных средств на их проведение (не менее 20% стоимости работ при финансовом участии*), утверждении формы трудового участия.
17. О принятии в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по муниципальной программе.
18. О принятии решения о содержании оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по муниципальной программе в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
19. Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Слушали: Обшанскую А.Е. по 1 вопросу повестки дня – Избрание председателя общего собрания.

Предложено: Избрать председателем общего собрания Обшанскую Анастасию Евстафьевну, собственника кв. № 43.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Избрание председателя общего собрания.					
Избрать председателем общего собрания Обшанскую Анастасию Евстафьевну, собственника кв. № 43.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5182.26	96.13	78.17	1.45	130.22	2.42

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

2. Слушали: Обшанскую А.Е. по 2 вопросу повестки дня – Избрание секретаря общего собрания.

Предложено: Избрать секретарем общего собрания Осипенкову Валентину Александровну, собственника кв. № 38.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Избрание секретаря общего собрания.					
Избрать секретарем общего собрания Осипенкову Валентину Александровну, собственника кв. № 38.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5090.93	94.44	132.77	2.46	166.95	3.1

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

3. Слушали: Обшанскую А.Е. по 3 вопросу повестки дня – Избрание счетной комиссии общего собрания.

Предложено: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе: Гнускина Светлана Владимировна, собственник кв. № 42, Лембак Наталья Александровна, представитель ООО УК «Март».

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Избрание счетной комиссии общего собрания.					
Избрать счетную комиссию общего собрания в составе: Гнускина Светлана Владимировна, собственник кв. № 42, Лембак Наталья Александровна, представитель ООО УК «Март».					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4987.36	94.01	46.33	0.87	271.65	5.12

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

4.1. Слушали: Обшанскую А.Е. по 4.1 вопросу повестки дня – Об избрании нового состава Совета многоквартирного дома.

Предложено: Утвердить Совет МКД № 15 по проспекту Космонавтов в г. Ухте в новом составе: Осипенкова Валентина Александровна, собственник кв. № 38, Гнускина Светлана Владимировна, собственник кв. № 42, Обшанская Анастасия Евстафьевна, собственник кв. № 43.

Решили (Постановили) по 4.1 вопросу: Об избрании нового состава Совета многоквартирного дома.					
Утвердить Совет МКД № 15 по проспекту Космонавтов в г. Ухте в новом составе: Осипенкова Валентина Александровна, собственник кв. № 38, Гнускина Светлана Владимировна, собственник кв. № 42, Обшанская Анастасия Евстафьевна, собственник кв. № 43.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4991.31	94.01	101.33	1.91	216.45	4.08

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

4.2. Слушали: Обшанскую А.Е. по 4.2 вопросу повестки дня – Об избрании нового состава Совета многоквартирного дома.

Предложено: Утвердить Совет МКД № 15 по проспекту Космонавтов в г. Ухте в новом составе: Ваши предложения:

Решили (Постановили) по 4.2 вопросу: Об избрании нового состава Совета многоквартирного дома.					
Утвердить Совет МКД № 15 по проспекту Космонавтов в г. Ухте в новом составе: Ваши предложения:					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
120.63	54.47	46.33	20.92	54.5	24.61

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение отклонено.

4.3. Слушали: Обшанскую А.Е. по 4.3 вопросу повестки дня – Об избрании нового состава Совета многоквартирного дома.

Предложено: Утвердить Совет МКД № 15 по проспекту Космонавтов в г. Ухте в новом составе: Ваши предложения:

Решили (Постановили) по 4.3 вопросу: Об избрании нового состава Совета многоквартирного дома.					
Утвердить Совет МКД № 15 по проспекту Космонавтов в г. Ухте в новом составе: Ваши предложения:					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
120.63	54.47	46.33	20.92	54.5	24.61

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение отклонено.

5. Слушали: Обшанскую А.Е. по 5 вопросу повестки дня – Об избрании председателя Совета многоквартирного дома.

Предложено: Избрать председателем Совета МКД № 15 по проспекту Космонавтов в г. Ухте Обшанскую Анастасию Евстафьевну, собственника кв. № 43.

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Об избрании председателя Совета многоквартирного дома.					
Избрать председателем Совета МКД № 15 по проспекту Космонавтов в г. Ухте Обшанскую Анастасию Евстафьевну, собственника кв. № 43.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5024.29	93.67	136.52	2.55	202.88	3.78

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

6. Слушали: Обшанскую А.Е. по 6 вопросу повестки дня – Об утверждении работ по ремонту парапета кровли и козырьков над ветшахтами (все подъезды).

Предложено: Утвердить выполнение работ по ремонту парапета кровли и козырьков над ветшахтами (все подъезды). Сметная стоимость работ – 335 789,45 (Триста тридцать пять тысяч семьсот восемьдесят девять рублей 45 коп.). Утвердить источником финансирования работ по ремонту парапета кровли и козырьков над ветшахтами (все подъезды) дополнительно собранные средства собственников помещений, сверх тарифа на содержание жилого помещения. Утвердить размер платы за 1 м2 в месяц – 3,95 руб. с распределением затрат на 12 месяцев.

Решили (Постановили) по 6 вопросу: Об утверждении работ по ремонту парапета кровли и козырьков над ветшахтами (все подъезды).					
Утвердить выполнение работ по ремонту парапета кровли и козырьков над ветшахтами (все подъезды). Сметная стоимость работ – 335 789,45 (Триста тридцать пять тысяч семьсот восемьдесят девять рублей 45 коп.). Утвердить источником финансирования работ по ремонту парапета кровли и козырьков над ветшахтами (все подъезды) дополнительно собранные средства собственников помещений, сверх тарифа на содержание жилого помещения. Утвердить размер платы за 1 м2 в месяц – 3,95 руб. с распределением затрат на 12 месяцев.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3623.14	69.82	499.2	9.62	1066.8	20.56

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

7. Слушали: Обшанскую А.Е. по 7 вопросу повестки дня – Об утверждении работ по замене кранов шаровых на стояках ГВС, ХВС.

Предложено: Утвердить выполнение работ по замене кранов шаровых на стояках ГВС, ХВС. Сметная стоимость работ – 48 527,05 (Сорок восемь тысяч пятьсот двадцать семь рублей 05 коп.). Утвердить источником финансирования работ по замене кранов шаровых на стояках ГВС, ХВС дополнительно собранные средства собственников помещений, сверх тарифа на содержание жилого помещения. Утвердить размер платы за 1 м2 в месяц – 0,57 руб. с распределением затрат на 12 месяцев.

Решили (Постановили) по 7 вопросу: Об утверждении работ по замене кранов шаровых на стояках ГВС, ХВС.					
Утвердить выполнение работ по замене кранов шаровых на стояках ГВС, ХВС. Сметная стоимость работ – 48 527,05 (Сорок восемь тысяч пятьсот двадцать семь рублей 05 коп.). Утвердить источником финансирования работ по замене кранов шаровых на стояках ГВС, ХВС дополнительно собранные средства собственников помещений, сверх тарифа на содержание жилого помещения. Утвердить размер платы за 1 м2 в месяц – 0,57 руб. с распределением затрат на 12 месяцев.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3643.79	70.7	911.5	17.69	598.3	11.61

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

8. Слушали: Обшанскую А.Е. по 8 вопросу повестки дня – Об утверждении работ по установлению видеонаблюдения.

Предложено: Утвердить выполнение работ по установлению видеонаблюдения. Сметная стоимость работ – 220 000 (Двести двадцать тысяч рублей 00 коп.). Утвердить источником финансирования работ по установлению видеонаблюдения дополнительно собранные средства собственников помещений, сверх тарифа на содержание жилого помещения. Утвердить размер платы за 1 м2 в месяц – 2,59 руб. с распределением затрат на 12 месяцев.

Решили (Постановили) по 8 вопросу: Об утверждении работ по установлению видеонаблюдения.					
Утвердить выполнение работ по установлению видеонаблюдения. Сметная стоимость работ – 220 000 (Двести двадцать тысяч рублей 00 коп.). Утвердить источником финансирования работ по установлению видеонаблюдения дополнительно собранные средства собственников помещений, сверх тарифа на содержание жилого помещения. Утвердить размер платы за 1 м2 в месяц – 2,59 руб. с распределением затрат на 12 месяцев.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2366.88	44.49	1854.57	34.86	1098.6	20.65

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение отклонено.

9. Слушали: Обшанскую А.Е. по 9 вопросу повестки дня – Об утверждении работ по замене почтовых ящиков

Предложено: Утвердить выполнение работ по замене почтовых ящиков. Сметная стоимость работ – 42 130,00 (Сорок две тысячи сто тридцать рублей 00 коп.). Утвердить источником финансирования работ по установке почтовых ящиков дополнительно собранные средства собственников помещений, сверх тарифа на содержание жилого помещения. Утвердить размер платы за работы по замене почтовых ящиков равный 434,33 руб. с каждой квартиры, с выставлением и распределением указанной суммы равными долями (144,78 руб.) в течение трех месяцев в квитанциях по оплате за содержание помещения.

Решили (Постановили) по 9 вопросу: Об утверждении работ по замене почтовых ящиков.

Утвердить выполнение работ по замене почтовых ящиков. Сметная стоимость работ – 42 130,00 (Сорок две тысячи сто тридцать рублей 00 коп.). Утвердить источником финансирования работ по установке почтовых ящиков дополнительно собранные средства собственников помещений, сверх тарифа на содержание жилого помещения. Утвердить размер платы за работы по замене почтовых ящиков равный 434,33 руб. с каждой квартиры, с выставлением и распределением указанной суммы равными долями (144,78 руб.) в течение трех месяцев в квитанциях по оплате за содержание помещения.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2679.04	51.67	1552	29.93	954.3	18.4

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

10. Слушали: Обшанскую А.Е. по 10 вопросу повестки дня – Об участии собственников помещений многоквартирного дома № 15 по проспекту Космонавтов в г. Ухте в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городского округа «Ухта» на 2018-2022 годы».

Предложено: Собственникам помещений многоквартирного дома № 15 по проспекту Космонавтов в г. Ухте принять участие в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городского округа «Ухта» на 2018-2022 годы».

Решили (Постановили) по 10 вопросу: Об участии собственников помещений многоквартирного дома № 15 по проспекту Космонавтов в г. Ухте в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городского округа «Ухта» на 2018-2022 годы».

Собственникам помещений многоквартирного дома № 15 по проспекту Космонавтов в г. Ухте принять участие в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городского округа «Ухта» на 2018-2022 годы».

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4080.33	57.52	504.18	7.11	677.65	9.55

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

11. Слушали: Обшанскую А.Е. по 11 вопросу повестки дня – О принятии решения о разработке дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома*.

Предложено: Разработать дизайн-проект по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 15 по проспекту Космонавтов в г. Ухте.

Решили (Постановили) по 11 вопросу: О принятии решения о разработке дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома*.

Разработать дизайн-проект по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 15 по проспекту Космонавтов в г. Ухте.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4203.81	59.27	622.13	8.77	564.7	7.96

**примечание: на практике, разработку дизайн-проекта на безвозмездной основе выполняет выбранная подрядная организация (при положительном решении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по установке детских и спортивных площадок).*

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

12. Слушали: Обшанскую А.Е. по 12 вопросу повестки дня – О выборе уполномоченного лица для решения вопросов по разработке дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.

Предложено: Выбрать уполномоченным лицом для решения вопросов по разработке дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 15 по проспекту Космонавтов в г. Ухте Обшанскую Анастасию Евстафьевну, собственника кв. № 43.

Решили (Постановили) по 12 вопросу: О выборе уполномоченного лица для решения вопросов по разработке дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.

Выбрать уполномоченным лицом для решения вопросов по разработке дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 15 по проспекту Космонавтов в г. Ухте Обшанскую Анастасию Евстафьевну, собственника кв. № 43.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4598.31	64.83	306.93	4.33	485.4	6.84

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

13.1. Слушали: Обшанскую А.Е. по 13.1 вопросу повестки дня – Об избрании представителя(ей), уполномоченного(ых) на предоставление заявки на участие в муниципальной программе, на участие в разработке предложений для дизайн-проекта, на согласование (утверждение) от лица собственников помещений в многоквартирном доме дизайн - проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и на совершение действий по вопросам организации и проведения работ по благоустройству дворовой территории , на участие в контроле, в том числе промежуточном, в приемке работ по благоустройству дворовой территории в рамках указанного проекта, в подписании актов выполненных работ и иных необходимых документов.

Предложено: Избрать представителем, уполномоченным на предоставление заявки на участие в муниципальной программе, на участие в разработке предложений для дизайн-проекта, на согласование (утверждение) от лица собственников помещений в многоквартирном доме дизайн - проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и на совершение действий по вопросам организации и проведения работ по благоустройству дворовой территории, на участие в контроле, в том числе промежуточном, в приемке работ по благоустройству дворовой территории в рамках указанного проекта, в подписании актов выполненных работ и иных необходимых документов: Обшанскую А. Е., собственника кв. № 43.

Решили (Постановили) по 13.1 вопросу: Об избрании представителя(ей), уполномоченного(ых) на предоставление заявки на участие в муниципальной программе, на участие в разработке предложений для дизайн-проекта, на согласование (утверждение) от лица собственников помещений в многоквартирном доме дизайн - проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и на совершение действий по вопросам организации и проведения работ по благоустройству дворовой территории , на участие в контроле, в том числе промежуточном, в приемке работ по благоустройству дворовой территории в рамках указанного проекта, в подписании актов выполненных работ и иных необходимых документов.

Избрать представителем, уполномоченным на предоставление заявки на участие в муниципальной программе, на участие в разработке предложений для дизайн-проекта, на согласование (утверждение) от лица собственников помещений в многоквартирном доме дизайн - проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и на совершение действий по вопросам организации и проведения работ по благоустройству дворовой территории, на участие в контроле, в том числе промежуточном, в приемке работ по благоустройству дворовой территории в рамках указанного проекта, в подписании актов выполненных работ и иных необходимых документов: Обшанскую А. Е., собственника кв. № 43.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4330.13	61.05	306.93	4.33	459.3	6.48

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

13.2. Слушали: Обшанскую А.Е. по 13.2 вопросу повестки дня – Об избрании представителя(ей), уполномоченного(ых) на предоставление заявки на участие в муниципальной программе, на участие в разработке предложений для дизайн-проекта, на согласование (утверждение) от лица собственников помещений в многоквартирном доме дизайн - проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и на совершение действий по вопросам организации и проведения работ по благоустройству дворовой территории , на участие в контроле, в том числе промежуточном, в приемке работ по благоустройству дворовой территории в рамках указанного проекта, в подписании актов выполненных работ и иных необходимых документов.

Решили (Постановили) по 13.2 вопросу: Об избрании представителя(ей), уполномоченного(ых) на представление заявки на участие в муниципальной программе, на участие в разработке предложений для дизайн-проекта, на согласование (утверждение) от лица собственников помещений в многоквартирном доме дизайн - проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и на совершение действий по вопросам организации и проведения работ по благоустройству дворовой территории , на участие в контроле, в том числе промежуточном, в приемке работ по благоустройству дворовой территории в рамках указанного проекта, в подписании актов выполненных работ и иных необходимых документов.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3338.78	47.07	306.43	4.32	623.9	8.8

Решение отклонено.

Предложено: Избрать представителем, уполномоченным на предоставление заявки на участие в муниципальной программе, на участие в разработке предложений для дизайн-проекта, на согласование (утверждение) от лица собственников помещений в многоквартирном доме дизайн - проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и на совершение действий по вопросам организации и проведения работ по благоустройству дворовой территории, на участие в контроле, в том числе промежуточном, в приемке работ по благоустройству дворовой территории в рамках указанного проекта, в подписании актов выполненных работ и иных необходимых документов: Ваша кандидатура:

Решили (Постановили) по 13.3 вопросу: Об избрании представителя(ей), уполномоченного(ых) на представление заявки на участие в муниципальной программе, на участие в разработке предложений для дизайн-проекта, на согласование (утверждение) от лица собственников помещений в многоквартирном доме дизайн - проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и на совершение действий по вопросам организации и проведения работ по благоустройству дворовой территории , на участие в контроле, в том числе промежуточном, в приемке работ по благоустройству дворовой территории в рамках указанного проекта, в подписании актов выполненных работ и иных необходимых документов.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
380.38	5.36	127.23	1.79	83.75	1.18

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

14.1. Слушали: Обшанскую А.Е. по 14.1 вопросу повестки дня – Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированному исходя из минимального перечня работ по благоустройству, выполнение которых планируется за счет бюджетных средств.

Предложено: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству. Ремонт дворового проезда.

Решили (Постановили) по 14.1 вопросу: Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированному исходя из минимального перечня работ по благоустройству, выполнение которых планируется за счет бюджетных средств.

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству. Ремонт дворового проезда.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4370.85	61.62	305.63	4.31	430	6.06

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

14.2. Слушали: Обшанскую А.Е. по 14.2 вопросу повестки дня – Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированному исходя из минимального перечня работ по благоустройству, выполнение которых планируется за счет бюджетных средств.

Предложено: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству. Организация дополнительного освещения дворовой территории.

Решили (Постановили) по 14.2 вопросу: Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированному исходя из минимального перечня работ по благоустройству, выполнение которых планируется за счет бюджетных средств.

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству. Организация дополнительного освещения дворовой территории.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3644.3	51.38	517.83	7.3	750.05	10.57

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

14.3. Слушали: Обшанскую А.Е. по 14.3 вопросу повестки дня – Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированному исходя из минимального перечня работ по благоустройству, выполнение которых планируется за счет бюджетных средств.

Предложено: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству. Установка скамеек.

Решили (Постановили) по 14.3 вопросу: Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированному исходя из минимального перечня работ по благоустройству, выполнение которых планируется за счет бюджетных средств.

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству. Установка скамеек.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3746.45	52.82	607.83	8.57	593.5	8.37

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

14.4. Слушали: Обшанскую А.Е. по 14.4 вопросу повестки дня – Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированному исходя из минимального перечня работ по благоустройству, выполнение которых планируется за счет бюджетных средств.

Предложено: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству. Установка урн.

Решили (Постановили) по 14.4 вопросу: Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированному исходя из минимального перечня работ по благоустройству, выполнение которых планируется за счет бюджетных средств.

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству. Установка урн.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3820.1	53.86	549.03	7.74	569.6	8.03

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

15.1. Слушали: Обшанскую А.Е. по 15.1 вопросу повестки дня – Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированному исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, при финансовом участии собственников помещений в многоквартирном доме в размере 20% от общей стоимости запланированных работ.

Предложено: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству. Устройство автомобильной парковки.

Решили (Постановили) по 15.1 вопросу: Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированному исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, при финансовом участии собственников помещений в многоквартирном доме в размере 20% от общей стоимости запланированных работ.

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству. Устройство автомобильной парковки.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3511.25	49.5	937.68	13.22	726.95	10.25

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

15.2. Слушали: Обшанскую А.Е. по 15.2 вопросу повестки дня – Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированному исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, при финансовом участии собственников помещений в многоквартирном доме в размере 20% от общей стоимости запланированных работ.

Предложено: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству. Устройство детской площадки.

Решили (Постановили) по 15.2 вопросу: Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированному исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, при финансовом участии собственников помещений в многоквартирном доме в размере 20% от общей стоимости запланированных работ.

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству. Устройство детской площадки.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3877.85	54.67	663.53	9.35	485.8	6.85

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

15.3. Слушали: Обшанскую А.Е. по 15.3 вопросу повестки дня – Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированному исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, при финансовом участии собственников помещений в многоквартирном доме в размере 20% от общей стоимости запланированных работ.

Предложено: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству. Устройство спортивной площадки.

Решили (Постановили) по 15.3 вопросу: Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированному исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, при финансовом участии собственников помещений в многоквартирном доме в размере 20% от общей стоимости запланированных работ.

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству. Устройство спортивной площадки.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3515.15	49.56	762.13	10.74	802.75	11.32

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

16. Слушали: Обшанскую А.Е. по 16 вопросу повестки дня – Об определении формы участия собственников помещений МКД: финансового и трудового в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории; утверждении затрат и порядка сбора денежных средств на их проведение (не менее 20% стоимости работ при финансовом участии*), утверждении формы трудового участия.

Предложено: Определить формы участия собственников помещений МКД: финансового и (или) трудового в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

утверждении затрат и порядка сбора денежных средств на их проведение (не менее 20 % стоимости работ при финансовом участии), утверждении формы трудового участия (при трудовом участии) – субботник, физ. сила, помощь в работах, не требующих специальных допусков и разрешения, техника, др.

Решили (Постановили) по 16 вопросу: Об определении формы участия собственников помещений МКД: финансового и трудового в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории; утверждении затрат и порядка сбора денежных средств на их проведение (не менее 20% стоимости работ при финансовом участии*), утверждении формы трудового участия.

Определить формы участия собственников помещений МКД: финансового и (или) трудового в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

утверждении затрат и порядка сбора денежных средств на их проведение (не менее 20 % стоимости работ при финансовом участии), утверждении формы трудового участия (при трудовом участии) – субботник, физ. сила, помощь в работах, не требующих специальных допусков и разрешения, техника, др

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3131.4	44.15	990.62	13.97	1054.57	14.87

Примечание: *Вопрос финансового участия рассматривается в случае принятия решения об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированному исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

17. Слушали: Обшанскую А.Е. по 17 вопросу повестки дня – О принятии в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по муниципальной программе.

Предложено: Принять в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по муниципальной программе.

Решили (Постановили) по 17 вопросу: О принятии в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по муниципальной программе.

Принять в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по муниципальной программе.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3297.86	46.49	1027.33	14.48	978.5	13.79

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

18. Слушали: Обшанскую А.Е. по 18 вопросу повестки дня – О принятии решения о содержании оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по муниципальной программе в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Предложено: Принять решения о содержании оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по муниципальной программе в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Решили (Постановили) по 18 вопросу: О принятии решения о содержании оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по муниципальной программе в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Принять решения о содержании оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по муниципальной программе в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3218.11	45.37	1027.33	14.48	934.45	13.17

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

19. Слушали: Обшанскую А.Е. по 19 вопросу повестки дня – Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

Предложено: Утвердить местом хранения протокола и других документов общих собраний – у Совета МКД.

Решили (Постановили) по 19 вопросу: Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

Утвердить местом хранения протокола и других документов общих собраний – у Совета МКД.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4727.17	89.34	337.77	6.38	226.47	4.28

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Бюллетень голосования с приложениями.
4. Письма о направлении уведомлений и бюллетеней для голосования и копии квитанции.
5. Копии квитанций об отправке уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома № 15 по пр. Космонавтов в г. Ухте и бюллетеней для голосования.
6. Реестр собственников, принявших участие в голосовании.
7. Лист регистрации участников общего собрания собственников (очная часть).
8. Копии доверенностей и свидетельств.
9. Решения (бюллетени) собственников.
10. Акт к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №15 по пр. Космонавтов в г. Ухте от 05.06.2020 №1/2020.

Подписи:

Председатель общего собрания: Обшанская Анастасия Владимировна

номер помещения собственника: кв. 43, Обшанский 05.06.2020

Секретарь общего собрания: Осипенкова Валентина Александровна

номер помещения собственника: кв. 38, Ваз 05.06.2020

Члены счетной комиссии:

ФИО: _____

Подпись _____ 05.06.2020

ФИО: Шибар Татьяна Александровна

Подпись Шибар 05.06.2020