

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 24 февраля 2026 г.

Регистрационный номер протокола 20260200105073.

Место проведения общего собрания: Ленина пр-кт, д. 37/5 (Ухта г).

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 13 февраля 2026 г. 08 ч. 00 мин.

Дата окончания сбора решений собственников: 15 февраля 2026 г. 17 ч. 00 мин.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Ленина пр-кт, д. 37/5 (Ухта г).

Вид общего собрания: Внеочередное общее собрание.

Форма проведения собрания: Заочное голосование.

Инициатор проведения: Пахомова Любовь Ивановна, собственник квартиры № 1.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1 260,4 м².

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании: 984,7 м².

Правомочность: кворум имеется, собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки для общего собрания.

Общее количество собственников помещений в МКД, владеющих жилыми и нежилыми помещениями : 23

Количество лиц, принявших участие в голосовании на общем собрании: 18.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

984,7 что составляет 78,13 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя общего собрания.
2. Об избрании секретаря общего собрания.
3. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
4. О разрешении на установку ограждающих конструкций на земельном участке.
5. Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Вопрос, поставленный на голосование:

Об избрании председателя общего собрания.

Предложено: Избрать председателем общего собрания Пахомову Любовь Ивановну, собственника кв. № 1.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Избрать председателем общего собрания Пахомову Любовь Ивановну, собственника кв. № 1.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
984,7	100%	0	0%	0	0%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

2. Вопрос, поставленный на голосование:

Об избрании секретаря общего собрания.

Предложено: Избрать секретарем общего собрания Райхерт Валентина Валерьевича, собственника кв. № 3.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Избрать секретарем общего собрания Райхерт Валентина Валерьевича, собственника кв. № 3.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
909	92,31%	75,7	7,69%	0	0%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

3. Вопрос, поставленный на голосование:

Об избрании счетной комиссии общего собрания.

Предложено: Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе: Пахомова Любовь Ивановна, собственник кв. № 1; Ахмадуллина Татьяна Владимировна, собственник кв. № 14.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе: Пахомова Любовь Ивановна, собственник кв. № 1; Ахмадуллина Татьяна Владимировна, собственник кв. № 14.

"За"	"Против"	"Воздержался"
------	----------	---------------

"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
909	92,31%	0	0%	75,7	7,69%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

4. Вопрос, поставленный на голосование:

О разрешении на установку ограждающих конструкций на земельном участке.

Предложено: Разрешить безвозмездную установку ограждающих конструкций на земельном участке (установка оградительных столбиков на парковочном месте с тросами).

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Разрешить безвозмездную установку ограждающих конструкций на земельном участке (установка оградительных столбиков на парковочном месте с тросами).

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
909	72,12%	75,7	6,01%	0	0%

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение принято.

5. Вопрос, поставленный на голосование:

Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

Предложено: Утвердить местом хранения протокола и других документов общих собраний – Совет многоквартирного дома.

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Утвердить местом хранения протокола и других документов общих собраний – Совет многоквартирного дома.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
909	92,31%	0	0%	75,7	7,69%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

Приложения:

1. Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании.
2. Копия сообщения о проведении общего собрания.
3. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания.
4. Письмо о направлении уведомлений и бюллетеней для голосования.
5. Реестр вручения уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома и бюллетеней для голосования.
6. Копия свидетельства.
7. Документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой общего собрания.
8. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений и (или) их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании.

Подписи:

Председатель общего собрания: Тахамова А. Ч

номер помещения собственника: кв. 1, Д 24.02.2026

Секретарь общего собрания: Рахметов В. В

номер помещения собственника: кв. 3, Рахметов 24.02.2026

Члены счетной комиссии:

ФИО: Тахамова А. Ч кв 1

Подпись Д 24.02.2026

ФИО: Алимуллин Т. К кв 14

Подпись Т. К 24.02.2026