

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 03.06.2021.

Регистрационный номер протокола: 2/2021.

Место проведения общего собрания: Республика Коми, г. Ухта, проспект Ленина, д. 24.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 27.05.2021.

Дата окончания сбора решений собственников: 17:00 30.05.2021.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Республика Коми, г. Ухта, проспект Ленина, д. 24.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное.

Инициатор проведения Чашин Евгений Васильевич, собственник кв. № 32, свидетельство государственной регистрации права № 11:20:0602006:2674-11/020/2018-4 от 20.03.2018.

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 19 час. 00 мин 27 мая 2021 г. по адресу: г. Ухта, проспект Ленина, д. 24, около 1 подъезда.

Заочный этап голосования проводился с момента получения уведомления о проведении собрания с бюллетенями для голосования (решениями) по 17:00 30.05.2021 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 17:00 30.05.2021 (включительно), по адресу: г. Ухта, проспект Ленина, д. 24 кв. 32 Чашину Евгению Васильевичу.

Присутствующие (принявшие участие в собрании):

Присутствующие лица (принявшие участие в собрании, голосовании) в количестве 134 собственника (представитель собственника).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 9450,6 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 5 948,15, что составляет 62,94 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 9450,6 кв. м.

Кворум есть, собрание правомочно.

Подсчет голосов окончен 03.06.2021.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя общего собрания.
2. Об избрании секретаря общего собрания
3. Об избрании счетной комиссии общего собрания
4. Об избрании нового состава Совета многоквартирного дома
5. Об избрании председателя Совета многоквартирного дома
6. О наделении Совета многоквартирного дома отдельными полномочиями
7. О наделении председателя Совета многоквартирного дома отдельными полномочиями.
8. О расторжении ранее заключенного договора управления многоквартирным домом № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте с управляющей компанией, осуществляющей управление.
9. О выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте ООО УК «Март» и заключении договора управления
10. Об утверждении существенных условий договора управления многоквартирным домом № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте с ООО УК «Март»
11. Об утверждении состава общего имущества МКД.
12. Об утверждении перечня работ и размера платы за содержание помещения.

13. О сохранении прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями и заключении собственниками прямых договоров с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
14. О выборе способа оплаты коммунальной услуги по отоплению
15. О распределении объема коммунальных ресурсов, предоставленной на общедомовые нужды
16. О порядке пользования собственниками и нанимателями помещений в МКД общим имуществом в многоквартирном доме № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте
17. Об использовании общего имущества МКД
18. Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Слушали: Чашина Е.В. по 1 вопросу повестки дня – Об избрании председателя общего собрания.

Предложено: Избрать председателем общего собрания Чашина Евгения Васильевича, собственника кв. № 32.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Об избрании председателя общего собрания.

Избрать председателем общего собрания Чашина Евгения Васильевича, собственника кв. № 32.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5 948,15	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

2. Слушали: Чашина Е.В. по 2 вопросу повестки дня – Об избрании секретаря общего собрания.

Предложено: Избрать секретарем общего собрания Валиахметова Руслана Рустамовича, собственника кв. № 20.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Об избрании секретаря общего собрания.

Избрать секретарем общего собрания Валиахметова Руслана Рустамовича, собственника кв. № 20.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5 948,15	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

3. Слушали: Чашина Е.В. по 3 вопросу повестки дня – Об избрании счетной комиссии общего собрания.

Предложено: Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе: Синюгова Виктория Валентиновна, собственник кв. № 85, Торшин Ян Евгеньевич, собственник кв. № 30.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Об избрании счетной комиссии общего собрания.

Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе: Синюгова Виктория Валентиновна, собственник кв. № 85, Торшин Ян Евгеньевич, собственник кв. № 30.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5 887,7	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

4.1. Слушали: Чашина Е.В. по 4.1 вопросу повестки дня – Об избрании нового состава Совета многоквартирного дома.

Предложено: Утвердить Совет МКД № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте в новом составе: Валиахметов Руслан Рустамович, собственник кв. № 20, Чашин Евгений Васильевич, собственник кв. № 32, Бульба Валентина Павловна, собственник кв. № 48, Скрипаль Ольга Владимировна, собственник кв. № 79, Тарасенко Нина Гавриловна, собственник кв. № 104.

Решили (Постановили) по 4.1 вопросу: Об избрании нового состава Совета многоквартирного дома.

Утвердить Совет МКД № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте в новом составе: Валиахметов Руслан Рустамович, собственник кв. № 20, Чашин Евгений Васильевич, собственник кв. № 32, Бульба Валентина Павловна, собственник кв. № 48, Скрипаль Ольга Владимировна, собственник кв. № 79, Тарасенко Нина Гавриловна, собственник кв. № 104.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
------	--	----------	--	---------------	--

"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5 887,7	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

4.2. Слушали: Чашина Е.В.. по 4.2 вопросу повестки дня – Об избрании нового состава Совета многоквартирного дома.

Предложено: Утвердить Совет МКД № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте в новом составе: Ваша кандидатура:

Решили (Постановили) по 4.2 вопросу: Об избрании нового состава Совета многоквартирного дома.					
Утвердить Совет МКД № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте в новом составе: Ваша кандидатура:					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
74,73	79,53	19,24	20,47	0,00	0,00

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение отклонено (отсутствует кворум).

5.1. Слушали: Чашина Е.В. по 5.1 вопросу повестки дня – Об избрании председателя Совета многоквартирного дома.

Предложено: Избрать председателем Совета МКД № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте: Чашина Евгения Васильевича, собственника кв. № 32.

Решили (Постановили) по 5.1 вопросу: Об избрании председателя Совета многоквартирного дома.					
Избрать председателем Совета МКД № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте: Чашина Евгения Васильевича, собственника кв. № 32.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5 632,43	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

5.2. Слушали: Чашина Е.В. по 5.2 вопросу повестки дня – Об избрании председателя Совета многоквартирного дома.

Предложено: Избрать председателем Совета МКД № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте: Ваша кандидатура:

Решили (Постановили) по 5.2 вопросу: Об избрании председателя Совета многоквартирного дома.					
Избрать председателем Совета МКД № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте: Ваша кандидатура:					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
603,88	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение отклонено (отсутствует кворум).

6. Слушали: Чашина Е.В. по 6 вопросу повестки дня – О наделении Совета многоквартирного дома отдельными полномочиями.

Предложено: Руководствуясь п. 4.2. части 2 ст. 44 ЖК РФ, наделить Совет многоквартирного дома № 24 по проспекту Ленина г. Ухте полномочиями принимать решения о выполнении работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений дома в пределах средств, предусмотренных на эти цели и за счет средств, не освоенных управляющей организацией в предыдущие расчетно-плановые периоды, на основании предложений управляющей организации, либо по предложениям Совета многоквартирного дома по согласованию с управляющей организацией с учетом мнения собственников помещений.

Решили (Постановили) по 6 вопросу: О наделении Совета многоквартирного дома отдельными полномочиями.					
Руководствуясь п. 4.2. части 2 ст. 44 ЖК РФ, наделить Совет многоквартирного дома № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте полномочиями принимать решения о выполнении работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений дома в пределах средств, предусмотренных на эти цели и за счет средств, не освоенных управляющей организацией в предыдущие расчетно-плановые периоды, на основании предложений управляющей организации, либо по предложениям Совета многоквартирного					

дома по согласованию с управляющей организацией с учетом мнения собственников помещений.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4 728,75	50,04	1033,00	10,93	96,20	1,02

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято.

7. Слушали: Чашина Е.В. по 7 вопросу повестки дня – О наделении председателя Совета многоквартирного дома отдельными полномочиями.

Предложено: Руководствуясь п. 4 части 8 ст. 161.1 ЖК РФ, наделить председателя Совета многоквартирного дома № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте полномочиями подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Решили (Постановили) по 7 вопросу: О наделении председателя Совета многоквартирного дома отдельными полномочиями.					
Руководствуясь п. 4 части 8 ст. 161.1 ЖК РФ, наделить председателя Совета многоквартирного дома № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте полномочиями подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5 791,50	61,28	0,00	0,00	96,20	1.02

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено (отсутствует кворум).

8. Слушали: Чашина Е.В. по 8 вопросу повестки дня – О расторжении ранее заключенного договора управления многоквартирным домом № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте с управляющей компанией, осуществляющей управление.

Предложено: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте с 24.00 часов 30.05.2021 с управляющей компанией, осуществляющей управление в настоящий момент, в связи невыполнением и ненадлежащим выполнением условий договора управления.

Решили (Постановили) по 8 вопросу: О расторжении ранее заключенного договора управления многоквартирным домом № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте с управляющей компанией, осуществляющей управление.					
Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте с 24.00 часов 30.05.2021 с управляющей компанией, осуществляющей управление в настоящий момент, в связи невыполнением и ненадлежащим выполнением условий договора управления.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4 854,70	82,45	0,00	0,00	1033,00	17,55

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

9. Слушали: Чашина Е.В. по 9 вопросу повестки дня – О выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте ООО УК «Март» и заключении договора управления.

Предложено: Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте с ООО УК «Март» с 00.00 часов 31.05.2021.

Решили (Постановили) по 9 вопросу: О выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте ООО УК «Март» и заключении договора управления.					
Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте с ООО УК «Март» с 00.00 часов 31.05.2021.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4 838,35	82,41	0,00	0,00	1033,00	17,59

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

Предложено: Утвердить существенных условий договора управления многоквартирным домом № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте с ООО УК «Март».

Утвердить существенные условия договора управления многоквартирным домом № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте, предложенные ООО УК «Март» (Приложение № 1 к бюллетеню).

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Предложено: Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте, в отношении которого будет осуществляться управление (Приложение № 2 к договору).

Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте, в отношении которого будет осуществляться управление (Приложение № 2 к договору).

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Предложено: Утвердить перечень работ и услуг по управлению, содержанию общего имущества и текущего ремонта, а также размер платы за содержание 1 кв. м. жилого (нежилого) помещения 23,50 руб. в месяц без учета размера выплачиваемых денежных средств за объемы предоставления коммунальных услуг на общедомовые нужды многоквартирного дома № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте (Приложение № 3 к договору).

Утвердить перечень работ и услуг по управлению, содержанию общего имущества и текущего ремонта, а также размер платы за содержание 1 кв. м. жилого (нежилого) помещения 23,50 руб. в месяц без учета размера выплачиваемых денежных средств за объемы предоставления коммунальных услуг на общедомовые нужды многоквартирного дома № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте (Приложение № 3 к договору).

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Предложено: Согласно ст. 12 176-ФЗ от 29.06.2015 и п.п. 4.4 ст. 44 Жилищного Кодекса Российской Федерации принимаем решение о сохранении порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги (ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг) на основании прямых договоров собственников с РСО и заключения собственниками помещений МКД, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договора на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, с момента начала управления МКД.

5

обращению с твердыми коммунальными отходами.					
Согласно ст. 12 176-ФЗ от 29.06.2015 и п.п. 4.4 ст. 44 Жилищного Кодекса Российской Федерации принимаем решение о сохранении порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги (ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг) на основании прямых договоров собственников с РСО и заключения собственниками помещений МКД, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договора на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, с момента начала управления МКД					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5 917,95	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

14. Слушали: Чашина Е.В. по 14 вопросу повестки дня – О выборе способа оплаты коммунальной услуги по отоплению.

Предложено: Выбрать способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – в течение отопительного периода.

Решили (Постановили) по 14 вопросу: О выборе способа оплаты коммунальной услуги по отоплению.					
Выбрать способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – в течение отопительного периода.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5 078,98	88,19	384,70	6,68	295,50	5,13

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

15. Слушали: Чашина Е.В. по 15 вопросу повестки дня – О распределении объема коммунальных ресурсов, предоставленной на общедомовые нужды.

Предложено: Распределять объем коммунальных ресурсов в размере превышения объема коммунальных ресурсов, предоставленных на общедомовые нужды, определенных исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения

Решили (Постановили) по 15 вопросу: О распределении объема коммунальных ресурсов, предоставленной на общедомовые нужды.					
Распределять объем коммунальных ресурсов в размере превышения объема коммунальных ресурсов, предоставленных на общедомовые нужды, определенных исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
414,90	7,14	5 298,35	91,20	96,20	1,66

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение отклонено (отсутствует кворум).

16. Слушали: Чашина Е.В. по 16 вопросу повестки дня - О порядке пользования собственниками и нанимателями помещений в МКД общим имуществом в многоквартирном доме № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте.

Предложено: Дать согласие на безвозмездное использование собственниками и нанимателями помещений в МКД общего имущества: стены и крыша дома – для установки и эксплуатации антенн и кондиционеров, в соответствии с проектом, согласованным в управляющей организации, а также в органах местного самоуправления, Роспотребнадзоре, органах власти, отвечающих за соответствие внешнего вида фасада здания, если это предусмотрено законом.

Решили (Постановили) по 16 вопросу: О порядке пользования собственниками и нанимателями помещений в МКД общим имуществом в многоквартирном доме № 24 по проспекту Ленина в					
--	--	--	--	--	--

г. Ухте.					
Дать согласие на безвозмездное использование собственниками и нанимателями помещений в МКД общего имущества: стены и крыша дома – для установки и эксплуатации антенн и кондиционеров, в соответствии с проектом, согласованным в управляющей организации, а также в органах местного самоуправления, Роспотребнадзоре, органах власти, отвечающих за соответствие внешнего вида фасада здания, если это предусмотрено законом.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4 728,15	50,03	0,00	0,00	1 189,80	12,59

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено (отсутствует кворум).

17. Слушали: Чашина Е.В. по 17 вопросу повестки дня – Об использовании общего имущества МКД

Предложено: Дать согласие на предоставление права пользования, сдачи в аренду на возмездной основе части общего имущества многоквартирного дома № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте заинтересованным лицам (провайдеры, ресурсоснабжающие организации и т.п.) и уполномочиваю управляющую организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом, на заключение с заинтересованными лицами от имени собственников помещений договоров об использовании объекта пользования (части внешней стены дома для установки телекоммуникационного оборудования и прочих конструкций, прокладки телекоммуникационного и иного кабеля, крыши для установки антенн и размещения телекоммуникационных и иных сетей, подвала, чердака, мест общего пользования для установки оборудования, внутренних стен для прокладки телекоммуникационного и иного кабеля и т.п.) на следующих условиях:

1) срок действия договора об использовании объекта пользования – не более, чем на срок полномочий управляющей организации;

2) размер платы за пользование частью общего имущества для установки и размещения телекоммуникационного и иного оборудования, прокладки телекоммуникационного и иного кабеля и прочих конструкций и т.п. определяется в размере 500,00 руб. в месяц с одного подъезда;

3) плата за использование части общего имущества для установки и эксплуатации рекламных конструкций установить в размере 400 руб. в месяц за 1м² рекламной конструкции;

4) плата за пользование общим имуществом МКД вносится ежемесячно на счет управляющей организации;

5) управляющая организация поступающие денежные средства от сдачи в пользование части общего имущества направляет на достижение целей договора управления на основании решений Совета дома или общего собрания собственников помещений МКД.

Решили (Постановили) по 17 вопросу: Об использовании общего имущества МКД

Даю согласие на предоставление права пользования, сдачи в аренду на возмездной основе части общего имущества многоквартирного дома № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте заинтересованным лицам (провайдеры, ресурсоснабжающие организации и т.п.) и уполномочиваю управляющую организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом, на заключение с заинтересованными лицами от имени собственников помещений договоров об использовании объекта пользования (части внешней стены дома для установки телекоммуникационного оборудования и прочих конструкций, прокладки телекоммуникационного и иного кабеля, крыши для установки антенн и размещения телекоммуникационных и иных сетей, подвала, чердака, мест общего пользования для установки оборудования, внутренних стен для прокладки телекоммуникационного и иного кабеля и т.п.) на следующих условиях:

1) срок действия договора об использовании объекта пользования – не более, чем на срок полномочий управляющей организации;

2) размер платы за пользование частью общего имущества для установки и размещения телекоммуникационного и иного оборудования, прокладки телекоммуникационного и иного кабеля и прочих конструкций и т.п. определяется в размере 500,00 руб. в месяц с одного подъезда;

3) плата за использование части общего имущества для установки и эксплуатации рекламных конструкций установить в размере 400 руб. в месяц за 1м² рекламной конструкции;

4) плата за пользование общим имуществом МКД вносится ежемесячно на счет управляющей организации;

5) управляющая организация поступающие денежные средства от сдачи в пользование части общего имущества направляет на достижение целей договора управления на основании решений Совета дома или общего собрания собственников помещений МКД.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"

4 741,85	50,18	0,00	0,00	1 176,10	12,44
----------	-------	------	------	----------	-------

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено (отсутствует кворум).

18. Слушали: Чащина Е.В. по 18 вопросу повестки дня Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

Предложено: Утвердить местом хранения протокола и других документов общих собраний – Совет многоквартирного дома.

Решили (Постановили) по 18 вопросу: Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.					
Утвердить местом хранения протокола и других документов общих собраний – Совет многоквартирного дома.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4 673,30	81,90	1033,00	18,10	0,00	0,00

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с приложением.
3. Бюллетень голосования с приложениями.
4. Письма о направлении уведомлений и бюллетеней для голосования.
5. Реестр вручения уведомлений и копии квитанций об отправке уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома № 24 по проспекту Ленина в г. Ухте и бюллетеней для голосования.
6. Реестр собственников, принявших участие в голосовании.
7. Лист регистрации участников общего собрания собственников (очная часть).
8. Копия свидетельства.
9. Решения (бюллетени) собственников.

Подписи:

Председатель общего собрания: Чащина Евгений Васильевич

номер помещения собственника: кв. 32 Чуф 03.06.2021

Секретарь общего собрания: Чащина Евгений Васильевич

номер помещения собственника: кв. 32 Чуф 03.06.2021

Члены счетной комиссии:

ФИО: Торшкова Анна Евгеньевна

Подпись Чуф 03.06.2021

ФИО: Синюгова Виктория Юрьевна

Подпись Чуф - 03.06.2021