

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 10 июня 2024 г.

Регистрационный номер протокола 1/2024

Место проведения общего собрания: Пионергорский проезд, д. 9 (Ухта г)

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 13 мая 2024 г.

Дата окончания сбора решений собственников: 17:00 31 мая 2024 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Пионергорский проезд, д. 9 (Ухта г)

Вид общего собрания: Внеочередное общее собрание

Форма проведения собрания: Очно-заочное голосование

Инициатор проведения: Габидуллина Ольга Владимировна, собственник кв. № 75.

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялся в 19:00 22 мая 2024 г. по адресу: г. Ухта, проезд Пионергорский, д. 9, возле 3 подъезда

Заочный этап голосования проводился с момента получения уведомления о проведении собрания с бюллетенями для голосования (решениями) по 17:00 31 мая 2024 г. передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 17:00 31 мая 2024 г. (включительно), по адресу: г. Ухта, проезд Пионергорский, д. 9, кв. 75, Габидуллина О.В.

Присутствующие (принявшие участие в собрании):

Присутствующие лица (принявшие участие в собрании, голосовании) в количестве 77 собственников (представителей собственников).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

4 244,1 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

2 584,81 что составляет 60,9 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4 244,1.

Кворум есть, собрание правомочно.

Подсчет голосов окончен 10 июня 2024 г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя общего собрания.
2. Об избрании секретаря общего собрания.
3. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
4. О включении в Совет многоквартирного дома новых кандидатур.
5. Об избрании председателя Совета многоквартирного дома.
6. Об утверждении перечня работ и размера платы за содержание помещения.
7. О заключении договора управления № 19027 в новой редакции с ООО УК «Март»; утверждении существенных условий договора управления; выборе лица, уполномоченного на подписание договора управления от имени собственников.
8. О включении домофонов в состав общего имущества и их обслуживании.
9. Об определении размера взноса на капитальный ремонт.
10. О переносе срока проведения капитального ремонта части фасада (ремонт гидроизоляции входных групп 1-6 подъездов; ремонт входных групп с окраской дверных заполнений, стен, потолков 1-6 подъезд; ремонт бетонных крылец с устройством пандусов и перил входных групп 1-6 подъезды).
11. О проведении работ по капитальному ремонту части фасада (ремонт гидроизоляции входных групп 1-6 подъездов; ремонт входных групп с окраской дверных заполнений, стен, потолков 1-6 подъезд; ремонт бетонных крылец с устройством пандусов и перил входных групп 1-6 подъезды).
12. О выплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.
13. О внесении изменений в договор управления.
14. Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Слушали: Габидуллину О.В. по 1 вопросу повестки дня - Об избрании председателя общего собрания.

Предложено: Избрать председателем общего собрания Габидуллину Ольгу Владимировну, собственника кв. № 75.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Об избрании председателя общего собрания.

Избрать председателем общего собрания Габидуллину Ольгу Владимировну, собственника кв. № 75.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2 306,99	89,25%	64,3	2,49%	213,52	8,26%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

2. Слушали: Габидуллину О.В. по 2 вопросу повестки дня - Об избрании секретаря общего собрания.

Предложено: Избрать секретарем общего собрания Аблаева Андрея Валентиновича, собственника кв. № 78.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Об избрании секретаря общего собрания.

Избрать секретарем общего собрания Аблаева Андрея Валентиновича, собственника кв. № 78.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2 398,87	92,81%	0	0%	185,94	7,19%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

3. Слушали: Габидуллину О.В. по 3 вопросу повестки дня - Об избрании счетной комиссии общего собрания.

Предложено: Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе: Габидуллина Ольга Владимировна, собственник кв. № 75. Конюшина Ольга Вениаминовна, представитель ООО УК «Март».

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Об избрании счетной комиссии общего собрания.

Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе: Габидуллина Ольга Владимировна, собственник кв. № 75. Конюшина Ольга Вениаминовна, представитель ООО УК «Март».

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2 306,99	89,25%	0	0%	277,82	10,75%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

4. О включении в Совет многоквартирного дома новых кандидатур.

4.1. Слушали: Габидуллину О.В. по 4.1 вопросу повестки дня - О включении в Совет многоквартирного дома новых кандидатур.

Предложено: Включить в состав Совета многоквартирного дома следующие кандидатуры: Габидуллину Ольгу Владимировну, собственника кв. № 75.

Решили (Постановили) по 4.1 вопросу: О включении в Совет многоквартирного дома новых кандидатур.

Включить в состав Совета многоквартирного дома следующие кандидатуры: Габидуллину Ольгу Владимировну, собственника кв. № 75.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2 270,23	87,83%	64,3	2,49%	250,28	9,68%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

4.2. Слушали: Габидуллину О.В. по 4.2 вопросу повестки дня - О включении в Совет многоквартирного дома новых кандидатур.

Предложено: Ваши предложения: Абрамову Ирину Васильевну, собственника кв. № 31.

Решили (Постановили) по 4.2 вопросу: О включении в Совет многоквартирного дома новых кандидатур.

Ваши предложения: Абрамову Ирину Васильевну, собственника кв. № 31.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
64,3	2,49%	0	0%	0	0%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение отклонено.

4.2. Слушали: Габидуллину О.В. по 4.2 вопросу повестки дня - О включении в Совет многоквартирного дома новых кандидатур.

Предложено: Ваши предложения: Похлебаева Петра Николаевича, собственника кв. № 54.

Решили (Постановили) по 4.2 вопросу: О включении в Совет многоквартирного дома новых кандидатур.

Ваши предложения: Похлебаева Петра Николаевича, собственника кв. № 54.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
91,6	3,54%	0	0%	0	0%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение отклонено.

4.2. Слушали: Габидуллину О.В. по 4.2 вопросу повестки дня - О включении в Совет многоквартирного дома новых кандидатур.

Предложено: Ваши предложения: Реверчука Николая Петровича, собственника кв. № 67.

Решили (Постановили) по 4.2 вопросу: О включении в Совет многоквартирного дома новых кандидатур.

Ваши предложения: Реверчука Николая Петровича, собственника кв. № 67.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
64,3	2,49%	0	0%	0	0%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение отклонено.

5. Об избрании председателя Совета многоквартирного дома.

5.1. Слушали: Габидуллину О.В. по 5.1 вопросу повестки дня - Об избрании председателя Совета многоквартирного дома.

Предложено: Избрать председателем Совета МКД: Габидуллину Ольгу Владимировну, собственника кв. № 75.

Решили (Постановили) по 5.1 вопросу: Об избрании председателя Совета многоквартирного дома.

Избрать председателем Совета МКД: Габидуллину Ольгу Владимировну, собственника кв. № 75.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2 024,48	78,32%	155,9	6,03%	393,16	15,21%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

5.2. Слушали: Габидуллину О.В. по 5.2 вопросу повестки дня - Об избрании председателя Совета многоквартирного дома.

Предложено: Ваши предложения: Похлебаева Петра Николаевича, собственника кв. № 54.

Решили (Постановили) по 5.2 вопросу: Об избрании председателя Совета многоквартирного дома.

Ваши предложения: Похлебаева Петра Николаевича, собственника кв. № 54.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
91,6	3,54%	0	0%	0	0%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение отклонено.

6. Слушали: Габидуллину О.В. по 6 вопросу повестки дня - Об утверждении перечня работ и размера платы за содержание помещения.

Предложено: Утвердить перечень работ и услуг по управлению, содержанию общего имущества и текущего ремонта, а также размер платы за содержание 1 кв. м. жилого (нежилого) помещения 30,34 руб. в месяц без учета размера выплачиваемых денежных средств за объемы предоставления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 3 к договору) с 01.06.2024 года.

Решили (Постановили) по 6 вопросу: Об утверждении перечня работ и размера платы за содержание помещения.

Утвердить перечень работ и услуг по управлению, содержанию общего имущества и текущего ремонта, а также размер платы за содержание 1 кв. м. жилого (нежилого) помещения 30,34 руб. в месяц без учета размера выплачиваемых денежных средств за объемы предоставления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 3 к договору) с 01.06.2024 года.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1 319,57	51,05%	810,68	31,36%	310,96	12,03%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

7. Слушали: Габидуллину О.В. по 7 вопросу повестки дня - О заключении договора управления № 19027 в новой редакции с ООО УК «Март»; утверждении существенных условий договора управления; выборе лица, уполномоченного на подписание договора управления от имени собственников.

Предложено: Заключить договор управления № 19027 в новой редакции с ООО УК «Март» со дня, следующего за днем принятия решения. Утвердить существенные условия договора управления многоквартирным домом, предложенные ООО УК «Март» (Приложение к бюллетеню (решению) собственника № 1). Поручить инициатору общего собрания подписать от имени собственников договор управления.

Решили (Постановили) по 7 вопросу: О заключении договора управления № 19027 в новой редакции с ООО УК «Март»; утверждении существенных условий договора управления; выборе лица, уполномоченного на подписание договора управления от имени собственников.

Заключить договор управления № 19027 в новой редакции с ООО УК «Март» со дня, следующего за днем принятия решения. Утвердить существенные условия договора управления многоквартирным домом, предложенные ООО УК «Март» (Приложение к бюллетеню (решению) собственника № 1). Поручить инициатору общего собрания подписать от имени собственников договор управления.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1 698,11	65,7%	308,55	11,94%	562,2	21,75%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

8. Слушали: Габидуллину О.В. по 8 вопросу повестки дня - О включении домофонов в состав общего имущества и их обслуживании.

Предложено: Включить в состав общего имущества домофоны. Утвердить в качестве организации по обслуживанию домофонов-ООО УК «Март» на следующих условиях: стоимость обслуживания одного квартирного домофона составляет 55 (пятьдесят пять рублей) руб. 00 коп. в месяц; смена оборудования не требуется. Поручить управляющей компании начислять и выставять к уплате в платежных документах (ежемесячных квитанциях за содержание общего имущества МКД) собственникам жилых помещений плату за обслуживание домофонов отдельной строкой с формулировкой «Обслуживание домофонов» с 01.07.2024 г. С момента принятия решения о выборе в качестве организации по обслуживанию домофонов ООО УК «Март», расторгнуть ранее заключенный договор на обслуживание домофонов с действующей (ими) организацией (ями).

Решили (Постановили) по 8 вопросу: О включении домофонов в состав общего имущества и их обслуживании.

Включить в состав общего имущества домофоны. Утвердить в качестве организации по обслуживанию домофонов-ООО УК «Март» на следующих условиях: стоимость обслуживания одного квартирного домофона составляет 55 (пятьдесят пять рублей) руб. 00 коп. в месяц; смена оборудования не требуется. Поручить управляющей компании начислять и выставять к уплате в платежных документах (ежемесячных квитанциях за содержание общего имущества МКД) собственникам жилых помещений плату за обслуживание домофонов отдельной строкой с формулировкой «Обслуживание домофонов» с 01.07.2024 г. С момента принятия решения о выборе в качестве организации по обслуживанию домофонов ООО УК «Март», расторгнуть ранее заключенный договор на обслуживание домофонов с действующей (ими) организацией (ями).

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
946,6	36,62%	1 327,39	51,35%	294,87	11,41%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение отклонено.

9. Слушали: Габидуллину О.В. по 9 вопросу повестки дня - Об определении размера взноса на капитальный ремонт.

Предложено: Определить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере большем, чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации на 0,10 руб. в месяц с 1 кв. м. с 01.07.2024 г.

Решили (Постановили) по 9 вопросу: Об определении размера взноса на капитальный ремонт.

Определить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере большем, чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации на 0,10 руб. в месяц с 1 кв. м. с 01.07.2024 г.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1 398,41	32,95%	961,4	22,65%	177,1	4,17%

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

10. Слушали: Габидуллину О.В. по 10 вопросу повестки дня - О переносе срока проведения капитального ремонта части фасада (ремонт гидроизоляции входных групп 1-6 подъездов; ремонт входных групп с окраской дверных заполнений, стен, потолков 1-6 подъезд; ремонт бетонных крылец с устройством пандусов и перил входных групп 1-6 подъезды).

Предложено: Перенести срок проведения капитального ремонта части фасада (ремонт гидроизоляции входных групп 1-6 подъездов; ремонт входных групп с окраской дверных заполнений, стен, потолков 1-6 подъезд; ремонт бетонных крылец с устройством пандусов и перил входных групп 1-6 подъезды) на 2024-2025 год.

Решили (Постановили) по 10 вопросу: О переносе срока проведения капитального ремонта части фасада (ремонт гидроизоляции входных групп 1-6 подъездов; ремонт входных групп с окраской дверных заполнений, стен, потолков 1-6 подъезд; ремонт бетонных крылец с устройством пандусов и перил входных групп 1-6 подъезды).

Перенести срок проведения капитального ремонта части фасада (ремонт гидроизоляции входных групп 1-6 подъездов; ремонт входных групп с окраской дверных заполнений, стен, потолков 1-6 подъезд; ремонт бетонных крылец с устройством пандусов и перил входных групп 1-6 подъезды) на 2024-2025 год.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1 871,91	44,11%	452,6	10,66%	260,3	6,13%

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

11. Слушали: Габидуллину О.В. по 11 вопросу повестки дня - О проведении работ по капитальному ремонту части фасада (ремонт гидроизоляции входных групп 1-6 подъездов; ремонт входных групп с окраской дверных заполнений, стен, потолков 1-6 подъезд; ремонт бетонных крылец с устройством пандусов и перил входных групп 1-6 подъезды).

Предложено: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту части фасада (ремонт гидроизоляции входных групп 1-6 подъездов; ремонт входных групп с окраской дверных заполнений, стен, потолков 1-6 подъезд; ремонт бетонных крылец с устройством пандусов и перил входных групп 1-6 подъезды) за счет средств капитального ремонта. Утвердить предельную стоимость услуг и работ по капитальному ремонту части фасада (ремонт гидроизоляции входных групп 1-6 подъездов; ремонт входных групп с окраской дверных заполнений, стен, потолков 1-6 подъезд; ремонт бетонных крылец с устройством пандусов и перил входных групп 1-6 подъезды) за счет средств капитального ремонта в размере 868 164 (восемьсот шестьдесят восемь тысяч сто шестьдесят четыре рубля) 64 коп. Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту части фасада (ремонт гидроизоляции входных групп 1-6 подъездов; ремонт входных групп с окраской дверных заполнений, стен, потолков 1-6 подъезд; ремонт бетонных крылец с устройством пандусов и перил входных групп 1-6 подъезды)– до 30 декабря 2025 года. Уполномочить председателя Совета дома от имени собственников помещений в МКД заключать договоры на проведение капитального ремонта, подписывать документы, участвовать в приёмке выполненных работ и оказанных услуг с правом подписания соответствующих актов. В договорах предусмотреть авансы в размере 30% от стоимости договоров.

Решили (Постановили) по 11 вопросу: О проведении работ по капитальному ремонту части фасада (ремонт гидроизоляции входных групп 1-6 подъездов; ремонт входных групп с окраской дверных заполнений, стен, потолков 1-6 подъезд; ремонт бетонных крылец с устройством пандусов и перил входных групп 1-6 подъезды).

Утвердить перечень работ по капитальному ремонту части фасада (ремонт гидроизоляции входных групп 1-6 подъездов; ремонт входных групп с окраской дверных заполнений, стен, потолков 1-6 подъезд; ремонт бетонных крылец с устройством пандусов и перил входных групп 1-6 подъезды) за счет средств капитального ремонта. Утвердить предельную стоимость услуг и работ по капитальному ремонту части фасада (ремонт гидроизоляции входных групп 1-6 подъездов; ремонт входных групп с окраской дверных заполнений, стен, потолков 1-6 подъезд; ремонт бетонных крылец с устройством пандусов и перил входных групп 1-6 подъезды) за счет средств капитального ремонта в размере 868 164 (восемьсот шестьдесят восемь тысяч сто шестьдесят четыре рубля) 64 коп. Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту части фасада (ремонт гидроизоляции входных групп 1-6 подъездов; ремонт входных групп с окраской дверных заполнений, стен, потолков 1-6 подъезд; ремонт бетонных крылец с устройством пандусов и перил входных групп 1-6 подъезды)– до 30 декабря 2025 года. Уполномочить председателя Совета дома от имени собственников помещений в МКД заключать договоры на проведение капитального ремонта, подписывать документы, участвовать в приёмке выполненных работ и оказанных услуг с правом подписания соответствующих актов. В договорах предусмотреть авансы в размере 30% от стоимости договоров.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1 983,51	46,74%	396,1	9,33%	205,2	4,83%

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

12. Слушали: Габидуллину О.В. по 12 вопросу повестки дня - О выплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.

Предложено: Назначить председателю Совета дома денежное вознаграждение. Источником финансирования определить ежемесячные целевые взносы собственников и нанимателей жилых и нежилых помещений из расчета 200 руб. за каждое жилое (нежилое) помещение. Выплату производить ежемесячно до 30 числа месяца, следующего за расчетным. Поручить управляющей компании начислять и выставлять к уплате в платежных документах (ежемесячных квитанциях за содержание общего имущества МКД) собственникам помещений взнос на выплату вознаграждения председателю Совета МКД в размере, установленном общим собранием собственников помещений (отдельной строкой с формулировкой «Выплата вознаграждения председателю Совета МКД»). Выплату председателю Совета МКД осуществлять по фактически поступившим денежным средствам. Обязанность по уплате НДФЛ возложить на председателя Совета многоквартирного дома. Выплату назначить с 1 июня 2024 года.

Решили (Постановили) по 12 вопросу: О выплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.

Назначить председателю Совета дома денежное вознаграждение. Источником финансирования определить ежемесячные целевые взносы собственников и нанимателей жилых и нежилых помещений из расчета 200 руб. за каждое жилое (нежилое) помещение. Выплату производить ежемесячно до 30 числа месяца, следующего за расчетным. Поручить управляющей компании начислять и выставлять к уплате в платежных документах (ежемесячных квитанциях за содержание общего имущества МКД) собственникам помещений взнос на выплату вознаграждения председателю Совета МКД в размере, установленном общим собранием собственников помещений (отдельной строкой с формулировкой «Выплата вознаграждения председателю Совета МКД»). Выплату председателю Совета МКД осуществлять по фактически поступившим денежным средствам. Обязанность по уплате НДФЛ возложить на председателя Совета многоквартирного дома. Выплату назначить с 1 июня 2024 года.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1 328,41	31,3%	536,08	12,63%	639,57	15,07%

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

13. Слушали: Габидуллину О.В. по 13 вопросу повестки дня - О внесении изменений в договор управления.
Предложено: Дополнить раздел 4.1 «Обязанности Исполнителя» договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Ухта, пр. Пионергорский, д. 9 от 03.06.2019 № 19027 следующим пунктом: «4.1.21. Действуя по поручению собственников помещений: - начислять и выставлять к уплате в платежных документах собственникам помещений в МКД взнос на выплату вознаграждения председателю Совета МКД в размере, установленном общим собранием собственников помещений; - с периодичностью, предусмотренной общим собранием собственников помещений, производить выплату фактически полученных денежных средств, предусмотренных на вознаграждение председателю Совета дома.

Решили (Постановили) по 13 вопросу: О внесении изменений в договор управления.

Дополнить раздел 4.1 «Обязанности Исполнителя» договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Ухта, пр. Пионергорский, д. 9 от 03.06.2019 № 19027 следующим пунктом: «4.1.21. Действуя по поручению собственников помещений: - начислять и выставлять к уплате в платежных документах собственникам помещений в МКД взнос на выплату вознаграждения председателю Совета МКД в размере, установленном общим собранием собственников помещений; - с периодичностью, предусмотренной общим собранием собственников помещений, производить выплату фактически полученных денежных средств, предусмотренных на вознаграждение председателю Совета дома.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1 563,56	36,84%	532,9	12,56%	433,19	10,21%

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

14. Слушали: Габидуллину О.В. по 14 вопросу повестки дня - Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

Предложено: Утвердить местом хранения протокола и других документов общих собраний – Совет многоквартирного дома.

Решили (Постановили) по 14 вопросу: Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

Утвердить местом хранения протокола и других документов общих собраний – Совет многоквартирного дома.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2 047,61	79,22%	170,5	6,6%	136,04	5,26%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с приложением.
3. Бюллетень голосования с приложением.
4. Письма о направлении уведомлений и бюллетеней для голосования.
5. Реестр вручения уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома и бюллетеней для голосования.
6. Реестр собственников, принявших участие в голосовании.
7. Лист регистрации участников общего собрания собственников (очная часть).
8. Решения (бюллетени) собственников.
9. Решения (бюллетени) собственников не принятые к подсчету (заполненные с нарушениями).

Подписи:

Председатель общего собрания: Габидуллина О.В. 10.06.2024

номер помещения собственника: кв. 45, Габидуллина О.В.

Секретарь общего собрания: Аббасов А.В. 10.06.2024

номер помещения собственника: кв. 18

Члены счетной комиссии:

ФИО: Габидуллина О.В. 10.06.2024

Подпись Габидуллина О.В.

ФИО: Комиссарова Ольга Владимировна 10.06.2024

Подпись Комиссарова Ольга Владимировна